

Продам загородную недвижимость

Территория: Калужская обл,
Боровский район,
деревня Митинки

Стоимость: rub 6 750 000

Объект: коттедж

объекта: 240 м2

участка: 28 соток

Комментарий: Продаётся новый коттедж на земельном участке 28,8 соток в уважаемом КП Боровского района Калужской области, рядом с городом Боровск, 95 км от МКАД по Киевскому шоссе. Возможно ПМЖ. Дом блочный, 240 кв.м., 2-этажный. Материал стен - цементно-песчаные блоки, выполненные вибропрессованием. Фундамент - ленточный, 1,5 метра глубиной + под всем домом плита. Дом утеплён. Кровля - мягкая черепица. Внутренняя отделка - под чистовую. На 1-ом этаже дома расположены: зал + кухня, комната, санузел, ванная комната, топочная, терраса для барбекю. На 2-ом этаже: 3 комнаты, балкон, санузел. К дому пристроен гараж - 36 кв.м. На участке баня из бруса, обложена блоками, площадью 30 кв.м. В бане: комната отдыха, парная, санузел + душевая кабина. Все коммуникации заведены в дом, установлены счётчики: электричество; газ; отопление - газовый котёл (введено в эксплуатацию, на гарантийном обслуживании); стационарное водоснабжение - артезианская скважина; 2 септика - дом/баня. Дом строили для себя, использованы дорогие высококачественные материалы. Участок прямоугольный правильной формы, посажены декоративные туи. По всему периметру участок огорожен забором из блоков (цементно-песчаные блоки, выполненные вибропрессованием). 2 ворот: одни автоматические, со стороны парадного въезда, другие - хозяйские распашные, расположены позади дома. Подъезд круглогодичный, широкая асфальтированная дорога. Посёлок находится в 5 км от центра г. Боровск. Очень живописное место. Большое количество красивейших церквей, храмов и др. достопримечательностей, в т.ч. Свято-Пафнутьев Боровский монастырь. Расстояние до реки Протва около 10 мин. ходьбы, до реки Исма - 3 км. Рядом лес, грибные места. В 10 км находятся платные озёра для рыбной ловли; база отдыха «Межура», охотничье хозяйство «Озерное». Около 3-4 км расположен культурно-образовательный центр «Этно-Мир», хорошее место для отдыха с детьми. В 15 км по Киевскому шоссе, в п. Балабаново на берегу реки Истья находится «Парк Птиц». Торг возможен! Сайт: https://realty.jcat.ru/fca94060/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch; Газ: есть; Отопление: есть; Водоснабжение: скважина; Электричество: есть; Канализация: септик; Охрана: Есть.

Контакт:

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<http://klu-borovskii.nndv.ru/zagorodnaia228671.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<http://klu-borovskii.nndv.ru/zagorodnaia228671pismo.aspx>

Размещено: с 10.02.18 18:11:33 до 10.02.19 18:11:33

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

