

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Калужская обл,  
Боровский район,  
Боровск

**Стоимость:** **руб 6 750 000**

**Объект:** коттедж

*объекта: 240 м2*

**Комментарий:** Продаётся новый коттедж на земельном участке 29 соток в уважаемом КП Боровского района Калужской области, рядом с городом Боровск, 95 км от МКАД по Киевскому шоссе. Возможно ПМЖ.

Дом блочный, 240 кв.м., 2-этажный. Материал стен – цементно-песчаные блоки, выполненные вибропрессованием. Фундамент – ленточный, 1,5 метра глубиной + под всем домом плита. Дом утеплён. Кровля – мягкая черепица. Внутренняя отделка – под чистовую. На 1-ом этаже дома расположены: зал + кухня, комната, санузел, ванная комната, топчанная, терраса для барбекю. На 2-ом этаже: 3 комнаты, балкон, санузел. К дому пристроен гараж – 36 кв.м. На участке баня из бруса, обложена блоками, площадью 30 кв.м. В бане: комната отдыха, парная, санузел + душевая кабина.

Все коммуникации заведены в дом, установлены счётчики: электричество; газ; отопление – газовый котёл (введено в эксплуатацию, на гарантийном обслуживании); стационарное водоснабжение – артезианская скважина; 2 септика – дом/баня. Дом строили для себя. Торг.

**Контакт:** *агент*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://klu-borovskii.nndv.ru/zagorodnaia228588.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://klu-borovskii.nndv.ru/zagorodnaia228588pismo.aspx>

Размещено: с 08.02.18 11:54:21 до 13.08.18 11:54:21

QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

